

SZŐDLIGET KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATALA
2133 Sződliget, Szt. István u. 34-36.

BEVALLÁS

Hasznos alapterület szerinti építményadóról

HELYRAJZI SZÁMONKÉNT KÜLÖN-KÜLÖN BEVALLÁST KELL BENYÚJTANI!

I. A bevallás fajtája: Megállapodás alapján Nem megállapodás alapján

Több tulajdonos, vagyoni értékű jog jogosítottja (a továbbiakban együtt: tulajdonos) esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. Megállapodás esetén a bevallás benyújtója az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel felruházott tulajdonos.

MEGÁLLAPODÁS HIÁNYÁBAN A TULAJDONOSOKNAK KÜLÖN-KÜLÖN KELL BEVALLÁST BENYÚJTANIUK!

II. Bevallás benyújtásának oka:

Adókötelezettség keletkezése Változás bejelentése Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege

Változás jellege:

Változás jellege:

új ingatlan

ingatlan szerzése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

adóbevezetés

adóalap-megállapítás változása

ingatlan megszűnése

ingatlan elidegenítése

vagyoni értékű jog alapítása

vagyoni értékű jog megszűnése

III. Ingatlan

1. Címe: 2133 Sződliget,

2. Helyrajzi száma: / /

3. Megnevezése (tulajdoni lap szerint):

4. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma:

lakás

db

üdülő

db

kereskedelmi egység

db

szállásépület

db

egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

db

IV. Az épület jellemzői

1. Fajtája

Ennek jellege:

- családi ház
- sorház
- láncház
- kastély, villa, udvarház
- egyéb: _____

Ennek jellege:

- társasházi lakás
- lakásszövetkezeti lakás
- egyéb: _____

Ennek jellege:

- üdülő
- hétvégi ház
- apartman
- nyaraló
- csónakház
- egyéb: _____

Hasznos alapterülete: _____ m².

2. Fajtája

Kereskedelmi egység
(szállásépület nélkül)

Szállásépület

Egyéb nem lakás céljára
szolgáló épület

Ennek jellege:

- kereskedelmi üzlet, bolt, abc,
áruház, üzletház
- csárda, bisztró, borozó, söröző,
büfé, cukrászda, kávézó, étterem
- iroda, műterem
- rendelő, kórház, szanatórium
gyógyszertár
- egyéb: _____

Ennek jellege:

- szálloda
- panzió
- motel
- vendégház
- hotel
- fogadó
- szálló
- vadászház
- egyéb: _____

Ennek jellege:

- üzem, üzemcsarnok, gyár
- garázs, gépjárműtároló
- üvegház
- prérház
- műhely, szerviz
- raktár
- pince
- hűtőház
- egyéb: _____

Hasznos alapterülete: _____ m².

V. Az adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év hó nap.

- a) Új építmény esetén a használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedésének dátuma.
- b) Engedély nélkül épült, vagy anélkül használatba vett építmény esetén a tényleges használatbavétel dátuma.
- c) Ingatlan szerzése, vagyoni értékű jog alapítása – megszűnése esetén az adás-vételi szerződés dátuma.

**Új építmény adókötelezettsége az a), b) pont szerinti dátumokat követő év első napján keletkezik.
Az adó alanya az, aki az év első napján az építmény tulajdonosa.**

VI. A bevallás benyújtójának az III. pont szerinti építménnyel kapcsolatos minősége, tulajdoni hányada

1. Tulajdonos esetén: tulajdoni hányad

/ rész

2. Vagyoni értékű jog jogosítottja esetén:

a) a vagyoni értékű jog jellege (felsoroltakból a megfelelőt kérjük beírni):
kezelői-, vagyonkezelői-, hasznélvezeti jog, használati jog(a):

b) jogosultsági hányad:

/ rész

VII. A bevallás benyújtójának adatai

1. Neve:

2. Születési helye, ideje:

év: hó: nap:

3. Anyja neve:

4. Születési neve:

5. Székhelye/lakcíme:

6. Levelezési címe:

7. Adószáma: - -

8. Adóazonosító jele:

9. Telefonszáma: 10. E-mail címe:

11. Bankszámlaszáma: - -

12. Vállalkozó a) cégjegyzékszám: - - b) bejegyzés kelte:

c) statisztikai számjele: - - -

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt: év: hó: nap:

A bevallást benyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) – cégszerű – aláírása:

I. sz. Melléklet
a hasznos alapterület szerinti
építményadóóról
szóló bevalláshoz

Megállapodás

adóval kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről

Jogszabály:

1990. évi C. törvény a helyi adókról,
12.§ (2) bek., 18.§

SZÓDLIGET KÖZSÉG POLGÁRMESTERI HIVATAL
ADÓHATÓSÁGA
2133 Szódliget, Szt. István u. 34-36.
Tel.: 06-27-590-235; Fax: 590-236.
Honlap: www.szodliget.hu

Adóhatóság tölti ki:

Több tulajdonos, vagyoni értékű jog jogosítottja (a továbbiakban együttl: tulajdonos) esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok. Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. Megállapodás esetén a bevallás benyújtója az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettséggel felruházott tulajdonos.

I. Az építmény azonosító adatai

1. Helyrajzi száma: / / 2. Megnevezése (tulajdoni lap szerint):
3. Címe: 2 1 3 3 Szódliget,

II. A bevallás benyújtójának adatai

1. Neve:
2. Születési helye, ideje: év: hó: nap:
3. Anyja neve: 4. Leánykori neve:
5. Székhelye / lakcíme:
6. Levelezési címe:
7. Adószáma: - - 8. Adóazonosító jele:
9. Telefonszáma: 10. E-mail címe:
11. Bankszámlaszáma(i): - -
 - -
 - -
12. Vállalkozó: a) cégjegyzékszám: - - b) bejegyzés kelte:
c) statisztikai számjele: - - -
Képviselőjének: d) neve: e) beosztása:
f) telefonszáma:
Ügyintézőjének: g) neve: h) telefonszáma:

III. Megállapodás

Alulírott tulajdonosok és / vagy vagyoni értékű jog jogosítottak kijelentjük, hogy az I. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a II. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

1. Név: 2. Tulajdoni / jogosultsági hányad: / rész
3. Születési hely, idő: év: hó: nap:
4. Anyja neve: 5. Leánykori
6. Székhely / lakcím:
7. Adószám: - - 8. Adóazonosító jel:

Alíírás:

Kelt: év: hó: nap:

1. Név: 2. Tulajdoni / jogosultsági hányad: / rész
3. Születési hely, idő: év: hó: nap:
4. Anyja neve: 5. Leánykori név:
6. Székhely / lakcím:
7. Adószám: - - 8. Adóazonosító jel:

Alíírás:

Kelt: év: hó: nap:

1. Név: 2. Tulajdoni / jogosultsági hányad: / rész
3. Születési hely, idő: év: hó: nap:
4. Anyja neve: 5. Leánykori név:
6. Székhely / lakcím:
7. Adószám: - - 8. Adóazonosító jel:

Alíírás:

Kelt: év: hó: nap:

1. Név: 2. Tulajdoni / jogosultsági hányad: / rész
3. Születési hely, idő: év: hó: nap:
4. Anyja neve: 5. Leánykori név:
6. Székhely / lakcím:
7. Adószám: - - 8. Adóazonosító jel:

Alíírás:

Kelt: év: hó: nap:

Felölősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

A bevallást benyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) – cégszerű – aláírása:

Kelt: év: hó: nap: